

Cenový věstník MF ČR, částka 1/2004

5

Obecně závazná vyhláška č. 21 Statutárního města Mladá Boleslav**ze dne 18. prosince 2003,****kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků statutárního****města Mladá Boleslav**

Zastupitelstvo statutárního města Mladá Boleslav usnesením č. 1085 ze dne 18. prosince 2003 podle §10 písm. a) a §84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle §33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), stanoví:

Čl. 1

K ocenění stavebních pozemků, uvedených v §9 odst. 1 písm. a) zákona č. 151/1997 Sb., se podle §10 stejného zákona vydává pro územní statutárního města Mladá Boleslav cenová mapa stavebních pozemků (dále jen cenová mapa). Ceny v ní uvedené se použijí k ocenění stavebních pozemků pro účely uvedené v §1 zákona o oceňování majetku.

Čl. 2

Jsou-li ceny stavebních pozemků uvedeny v cenové mapě, nepoužije se při jejich ocenění ustanovení §28 vyhlášky Ministerstva financí č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku (dále jen zákon).

Čl. 3

Případný nesoulad v členění oceňovaného pozemku (§9 zákona) podle cenové mapy s jeho skutečným stavem v terénu se kromě věcného zdůvodnění prokazuje aktuálním výpisem z katastru nemovitostí, snímkem z katastrální mapy (případně geometrickým plánem, došlo-li u oceňovaného pozemku ke změně hranice nebo její části), vyjádřením místně příslušného stavebního úřadu {potvrzujícího, že k oceňovanému pozemku nebylo vydáno územní rozhodnutí [§32 odst. 1 písm. a), b), e) zákona č. 50/1976 Sb., ve znění zákona č. 83/1998 Sb. - dále jen stavebního zákona] nebo stavební povolení [§66 stavebního zákona] ani nebylo zahájeno řízení o odstranění stavby [§90 stavebního zákona]} a potvrzením odboru správy majetku magistrátu statutárního města Mladé Boleslavi, který cenovou mapu bezplatně zpřístupňuje veřejnosti.

Čl. 4

Pro aktualizaci této cenové mapy jsou prodávající při prodeji (v souladu s §33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb.) povinni zaslat odboru správy majetku magistrátu statutárního města Mladé Boleslavi

informaci o sjednané ceně v Kč/m², o parcelním čísle a názvu katastrálního území ve vztahu k prodávanému stavebnímu pozemku.

Čl. 5

Cenová mapa v rozsahu 89 mapových listů grafické části, na kopii katastrální mapy v měřítku 1 : 1000, a 19 stran textové části, tvoří nedílnou přílohu této vyhlášky.

Čl. 6

Cenová mapa je k nahlédnutí na odboru správy majetku magistrátu města Mladá Boleslav, Komenského náměstí čp. 61.

Čl. 7

Zrušuje se obecně závazná vyhláška Zastupitelstva města Mladá Boleslav č. 70 ze dne 3. prosince 2002.

Čl. 8

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2004.

Primátor:

Mgr. Svatopluk Kvaizar, v.r.

Náměstek primátora:

Ing. Petr Kadaník, v.r