

Cenový věstník MF ČR, částka 8/2003

4

Obecně závazná vyhláška č. 4/2003,
kterou se vydává cenová mapa stavebních pozemků města Hodonín

Zastupitelstvo města usnesením č. 439 ze dne 24.6.2003 podle §10 písm. a) a §84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle §33 odst. 2 zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), stanoví:

Článek 1

K ocenění stavebních pozemků, uvedených v §9 odst. 1 písm. a) zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), se podle §10 téhož zákona vydává pro území města Hodonín cenová mapa stavebních pozemků. Ceny v ní uvedené se použijí k ocenění stavebních pozemků pro účely uvedené v §1 zákona o oceňování majetku.

Článek 2

Jsou-li ceny stavebních pozemků uvedeny v cenové mapě, nepoužije se při jejich ocenění ustanovení §28 a §31 vyhlášky Ministerstva financí č. 540/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku).

Článek 3

Při nesouladu mezi stavem uvedeným v cenové mapě a skutečným stavem při ocenění vychází ze skutečného stavu §9 odst. 3 zákona o oceňování majetku. Při oceňování pozemku zjištěný nesoulad se kromě věcného zdůvodnění prokazuje aktuálním výpisem z katastru nemovitostí, snímkem z katastrální mapy (popřípadě geometrickým plánem, jde-li o pozemek, u něhož došlo ke změně hranice nebo její části), souvisejícím vyjádřením místně příslušného stavebního úřadu (potvrzením, že k oceňovanému pozemku nebylo vydáno územní rozhodnutí nebo stavební povolení, ani nebylo zahájeno řízení o odstranění stavby) a potvrzením útvaru obce, který cenovou mapu bezplatně zpřístupňuje veřejnosti. Uvedená dokumentace je podkladem pro ocenění pozemku, jehož stav v cenové mapě je v rozporu se skutečností, podle příslušného ustanovení aktuálně platného znění prováděcí vyhlášky k zákonu o oceňování majetku.

Článek 4

Cenová mapa stavebních pozemků města Hodonín v rozsahu 47 stran grafické části, zpracované na katastrální mapě v měřítku 1 : 2000 a 6 stran textové části tvoří nedílnou přílohu této vyhlášky.

Článek 5

Cenová mapa je k nahlédnutí na majetkoprávním odboru v budově Městského úřadu v Hodoníně, Národní třída 25, 1. poschodí, kancelář č. 59 a 65, telefon č. 518 316 391 a 518 316 236 v úřední hodiny.

Článek 6

Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2002 ze dne 17.4.2002.

Článek 7

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 23.7.2003.

Starosta města Hodonín:

Ing. Jiří Koliba, v.r.

Místostarostka města Hodonín:

Mgr. Zuzana Domesová, v.r.

EPIS